

Утверждаю  
 ГБУ «Жилищник Можайского района»  
 Директор \_\_\_\_\_ Е.С. Дмитриева



Перечень платных услуг,  
 предоставляемых ГБУ "Жилищник Можайского района"

с 01.04.2025г.

№	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость с учётом НДС 20% (руб)**
<b>Санитарно-технические работы</b>			
<b>Монтаж трубопровода:</b>			
1	Замена или монтаж трубопровода ХВС/ГВС в квартире после отсекающей запорной арматуры и подведение к одному прибору	к 1 прибору	3000,00
2	Замена или монтаж канализации в квартире после стояка и подведение к одному прибору	к 1 прибору	2500,00
<b>Замена или установка сантехприборов и водоразборной арматуры:</b>			
<b>Унитазов и смывных бачков:</b>			
1	Замена или установка унитаза и смывного бачка типа "Компакт"	1 прибор	5280,00
2	Замена или установка унитаза и смывного бачка типа "Компакт" с дополнительными условиями установки	1 прибор	7800,00
3	Регулировка арматуры смывного бачка без ремонта	1 арматура	900,00
4	Частичный ремонт или замена деталей запорной арматуры смывного бачка	1 компонент арматуры	1080,00
5	Полная замена арматуры смывного бачка	1 арматура	2640,00
6	Замена гофры унитаза	1 элемент	2640,00
7	Замена манжета унитаза	1 элемент	1800,00
8	Разворот унитаза (без доработки коммуникаций)	1 прибор	2640,00
<b>Смесителей, кранов:</b>			
1	Смесителя типа "Елочка"	1 прибор	2520,00
2	Замена смесителя с душем или установка на готовые коммуникации	1 прибор	3720,00
3	Установка раковины подвесной без смесителя	1 прибор	2160,00
4	Установка раковины подвесной со смесителем	1 прибор	3840,00
5	Установка раковины на шкафчике без смесителя	1 прибор	2760,00
6	Установка раковины на шкафчике со смесителем	1 прибор	4200,00
7	Установка ванны	1 прибор	6120,00
<b>Ремонт водоразборного крана без снятия с места:</b>			
1	При набивке сальника	1 кран	420,00
2	При смене кранбуксы	1 элемент	540,00
<b>Ремонт смесителя без снятия с места при набивке сальника:</b>			
1	Смеситель с душем	1 смеситель	540,00
2	Смеситель без душа	1 смеситель	480,00
3	Устранение течи сальника излива	1 сальник	480,00
<b>Замена гибкой подводки:</b>			
1	К одному прибору	1 подводка	1000,00
<b>Замена прокладки в соединении душа со смесителем:</b>			
1	Душ на гибком шланге	1 прокладка	500,00
2	Смена трубки гибкого шланга душа	1 трубка	800,00
<b>Замена душевой сетки:</b>			
1	Душ на гибком шланге	1 сетка	250,00
<b>Замена сифона:</b>			

1	На пластмассовых трубопроводах	1 сифон	1000,00
2	На чугунных трубопроводах	1 сифон	1200,00
<b>Замена кронштейнов под санитарными приборами:</b>			
1	Смывной бачок	1 кронштейн	1500,00
2	Умывальник	1 кронштейн	1450,00
<b>Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов:</b>			
1	Чугунный сифон	1 сифон	1750,00
2	Пластмассовый или латунный сифон	1 сифон	1750,00
<b>Устранение засоров, произошедших по вине проживающих:</b>			
1	В трубопроводах (за исключением мест общего пользования)	1 пролет между ревизиями	1500,00
2	В санитарных приборах без снятия с места	1 прибор	4000,00
3	В санитарных приборах со снятием с места	1 прибор	5000,00
<b>Замена радиаторных блоков:</b>			
1	Замена радиаторного блока с подключением к системе центрального отопления, без устройства перемычки	1 радиаторный блок	5640,00
2	Замена радиаторного блока с подключением к системе центрального отопления, с устройством перемычки	1 радиаторный блок	10440,00
3	Установка термоголовки или регулирующей арматуры на радиатор	1 термоголовка	1100,00
<b>Установка стиральных машин:</b>			
1	Подключение электричество от щитка	1 прибор	3720,00
2	Подключение к системе водоснабжения и водоотведения	1 прибор	5640,00
3	Подключение на готовые коммуникации	1 прибор	3600,00
4	Комплексная установка стиральной машины (подключение к системе водоснабжения, водоотведения и подвод электричества от щитка)	1 прибор	7800,00
<b>Установка электроплит:</b>			
1	Замена конфорки	1 конфорка	1500,00
2	Замена сетевого провода	1 сетевой провод	1500,00
3	Замена 3-х контактной розетки	1 розетка	1500,00
4	Ремонт клеммных колодок, замена ручки одного-двух переключателей (пакетников)	1 колодка/ручка	1500,00
5	Замена сигнальной лампочки (на панели управления)	1 лампочка	1500,00
6	Замена клавишного переключателя	1 клавишный переключатель	1500,00
7	Замена вентилятора духовки	1 вентилятор	1500,00
8	Замена эл.розетки на панели управления	1 эл.розетка	1500,00
9	Замена переключателя духового шкафа	1 переключатель	1500,00
10	Замена рабочего стола для конфорок	1 рабочий стол	1500,00
11	Замена (ремонт, отключение) таймера духовки	1 таймер	1500,00
12	Замена РЭМа	1 прибор	1600,00
13	Замена двух-трех конфорок	2-3 конфорки	1600,00

14	Замена реле	1 прибор	1600,00
15	Замена электронного модуля	1 электронный модуль	1600,00
16	Замена термостата духового шкафа	1 термостат	1600,00
17	Замена ручки трех-четырех переключателей (пакетников)	1 ручка	1600,00
18	Замена переключателя духового шкафа (с термодатчиком)	1 переключатель	1600,00
19	Замена высокотемпературного нагревателя гриля	1 нагреватель	1600,00
20	Ремонт электросхемы	1 электросхема	1600,00
21	Замена панели управления	1 панель управления	1600,00
22	Замена четырех и более конфорок	4 и более конфорки	2000,00
23	Ремонт (восстановление) электронного модуля	1 электронный модуль	2000,00
24	Разкодировка (разблокировка) электронного управления ЭП	1 электроплита	2000,00
25	Любой ремонт индукционных электроплит	1 индукционная электроплита	3000,00
26	Любой ремонт духовых шкафов, совмещенных с СВЧ-печами	1 духовой шкаф	3000,00
27	Установка электроплиты	1 электроплита	1500,00
28	Подключение духового шкафа	1 духовой шкаф	1500,00
29	Оказание консультативной помощи	1 консультация	650,00
<b>Установка полотенцесушителей:</b>			
1	Установка полотенцесушителя с подключением к системе горячего водоснабжения, без устройства перемычки (*в случае потребности в дополнительных работах составляется смета)	1 прибор	5100,00
2	Установка полотенцесушителя с подключением к системе горячего водоснабжения, с устройством перемычки (*в случае потребности в дополнительных работах составляется смета)	1 прибор	9400,00
3	Развоздушивание полотенцесушителя	1 прибор	1750,00
4	Устранение течи полотенцесушителя	1 прибор	1750,00
<b>Установка фильтров:</b>			
1	Установка фильтра грубой очистки	1 фильтр	2700,00
2	Установка фильтра тонкой очистки с манометром	1 фильтр	2800,00
3	Установка питьевого фильтра типа «Аквафор» (с подключением крана и присоединением труб).	1 прибор	3500,00
4	Установка питьевого фильтра типа «Гейзер» (с подключением крана и присоединением труб).	1 прибор	4200,00
<b>Ремонт фильтров:</b>			
1	Замена картриджей	1 картридж	500,00
2	Прочистка фильтров тонкой очистки	1 фильтр	650,00
<b>Прочие работы:</b>			
1	Отключение и включение стояков водоснабжения на 1 час	1 стояк	1500,00
2	Замена полиэтиленовой насадки к вентильной головке	1 насадка	500,00
3	Замена маховичка вентиля, ручки переключателя на смесителе	1 элемент	500,00

4	Устранение течи в присоединениях гибких подводок к приборам	1 соединение	500,00
5	Установка фильтра для очистки воды	1 фильтр	2700,00
6	Смена выпуска у ванны	1 выпуск	3000,00
7	Смена перелива у ванны	1 перелив	1200,00
8	Смена полочки соединительной к унитазу	1 полочка	2200,00
9	Мелкий ремонт смывного бачка	1 бачок	1500,00
10	Мелкий ремонт высокорасположенного смывного бачка	1 бачок	1500,00
11	Смена смывной трубы	1 труба	2500,00
12	Укрепление расшатанного унитаза	1 унитаз	2500,00
13	Замена душа на гибком шланге	1 душ	700,00
14	Замена шарового крана	1 кран	1000,00
15	Замена регулятора давления	1 прибор	1800,00
16	Переборка «гребенки»	1 элемент	1000,00
17	Удаление посторонних предметов из канализационного стояка	1 элемент	1000,00
18	Установка гребенки	1 элемент	1000,00
19	Установка универсального индивидуального прибора учета потребления воды с фильтром грубой очистки воды, пломбировкой и оформлением документации	1 прибор	3300,00
20	Установка индивидуального прибора учета потребления воды, приобретенного жителем с установкой фильтра грубой очистки воды, пломбировкой и оформлением документации	1 прибор	2200,00
21	Проверка индивидуального прибора учета потребления воды без снятия с оформлением документации	1 прибор	1200,00
22	Проверка индивидуального прибора учета потребления воды без снятия с оформлением документации	2 прибора	1800,00
23	Пломбировка индивидуального прибора учета потребления воды с составлением Акта	1 прибор	1200,00
<b>Электромонтажные работы</b>			
<b>Составление актов и проведение обследований:</b>			
1	Составление 1 акта о дефектах электропроводки в квартире	за 1 кв. м.	300,00
2	Обследование электросчетчика и автоматического выключателя на наличие сторонних подключений (оформляется акт осмотра)	1 осмотр	1000,00
3	Оказание консультативной помощи, составление калькуляции	1 консультация	1000,00
<b>Демонтажные работы:</b>			
1	Электропроводка в квартире	1 м. п.	1000,00
2	Старые кабель каналы	1 м. п.	1000,00
<b>Пробивка борозд глубиной до 40 мм для скрытой электропроводки, с последующей заделкой: техническими средствами:</b>			
1	На стенах из кирпича	1м борозды	900,00
2	На стенах из бетона	1 м борозды	1320,00
3	На потолках	1м борозды	1320,00
<b>вручную:</b>			
1	В штукатурке	1м борозды	1125,00
2	На стенах из бетона	1 м борозды	2250,00
3	На потолках	1м борозды	2250,00
<b>Бурение отверстий до 12 мм в стенах толщиной до 180 мм, для прокладки электропроводки:</b>			
1	В бетонных перекрытиях	1 отверстие	1125,00
2	В кирпичных перекрытиях	1 отверстие	450,00
3	В дверных или деревянных оконных косяках	1 отверстие	375,00
<b>Бурение отверстий для розеток и выключателей:</b>			
1	Бурение отверстий для розеток и выключателей в кирпиче	1 отверстие	900,00
2	Бурение отверстий для розеток и выключателей в бетоне	1 отверстие	1000,00

**Замена неисправных выключателей, потолочных патронов, штепсельных розеток:**

1	Замена выключателя или розетки для открытой проводки	1 прибор	840,00
2	Замена выключателя или розетки для скрытой проводки	1 прибор	1050,00
3	Замена на другую модель розетки без выполнения строительных работ	1 прибор	1120,00
4	Установка дополнительной розетки для открытой проводки	1 прибор	840,00
5	Замена неисправного потолочного патрона	1 прибор	770,00
6	Установка дополнительной розетки при выполнении строительных работ	1 прибор	2100,00
7	Ремонт розетки или выключателя	1 розетка, выкл.	1050,00
8	Розетка для электроплиты	1 шт	1120,00
9	Переключатель проходной одно-двухклавишный для скрытой проводки	1 шт	840,00
10	Диммер (светорегулятор) для скрытой проводки	1 шт	840,00
11	Реостат для теплого пола (терморегулятор) для скрытой проводки	1 шт	1120,00

**Установка подрозетника:**

1	Установка подрозетника (гипсокартон)	1 шт	1200,00
2	Установка подрозетника (кирпич, бетон)	1 шт	1500,00

**Установка распаячной коробки ПВХ наружной**

		1 шт	
--	--	------	--

**Подключение клемника WAGO:**

1	Провод сечением 1,5-2,5 мм <sup>2</sup>	1 шт	250,00
2	Провод сечением 4-5 мм <sup>2</sup>	1 шт	250,00
3	Провод сечением 10 мм <sup>2</sup>	1 шт	250,00

**Замена автоматического выключателя:**

1	Однополюсного на DIN-рейку	1 выключатель	450,00
2	Двухполюсного на DIN-рейку	1 выключатель	600,00
3	Трехполюсного на DIN-рейку	1 выключатель	675,00
4	УЗО двухполюсное	1 шт	675,00
5	УЗО четырехполюсное	1 шт	675,00
6	Дифференциальный выключатель (дифавтомат)	1 шт	675,00
7	Пускатель реле однофазный	1 шт	675,00
8	Пускатель реле трехфазный	1 шт	675,00
9	Однополюсного с болтовым креплением	1 выключатель	825,00
10	Двухполюсного с болтовым креплением	1 выключатель	675,00
11	Трехполюсного с болтовым креплением	1 выключатель	825,00
12	Замена клеммной колодки "N"	1 колодка	1125,00
13	Установка клеммной колодки "N"	1 колодка	750,00

**Монтаж боксов:**

1	Монтаж 1 выключателя в боксе	1 модуль	500,00
---	------------------------------	----------	--------

**Установка бокса:**

1	Бокс внутренний до 6 модулей гипсокартон	1 шт	1020,00
2	Бокс внутренний до 6 модулей кирпич	1 шт	1400,00
3	Бокс внутренний до 6 модулей бетон	1 шт	2700,00
4	Бокс внутренний до 12 модулей гипсокартон	1 шт	1800,00
5	Бокс внутренний до 12 модулей кирпич	1 шт	2500,00
6	Бокс внутренний до 12 модулей бетон	1 шт	3500,00
7	Бокс внутренний до 24 модулей гипсокартон	1 шт	2500,00
8	Бокс внутренний до 24 модулей кирпич	1 шт	3100,00
9	Бокс внутренний до 24 модулей бетон	1 шт	4300,00

10	Бокс внутренний до 36 модулей гипсокартон	1 шт	3100,00
11	Бокс внутренний до 36 модулей кирпич	1 шт	4900,00
12	Бокс внутренний до 36 модулей бетон	1 шт	6700,00
<b>Монтаж звонков:</b>			
1	Монтаж звонка без монтажа кнопки, без учета проводки	1 звонок	660,00
2	Монтаж звонка с кнопкой, без учета проводки	1 звонок	900,00
3	Монтаж второй и последующих кнопок для звонка, без учета проводки	1 кнопка	180,00
4	Монтаж проводки для дополнительной кнопки звонка	1 метр проводки	180,00
5	Ремонт и замена кнопки звонка	1 кнопка	300,00
<b>Подвеска светильников с лампами накаливания (энергосберегающими, светодиодными и др):</b>			
1	К готовым креплениям	1 прибор	1350,00
2	С разметкой и установкой деталей крепления	1 прибор	1800,00
3	Установка и подключение светильника настенного, бра	1 шт	3000,00
4	Светильник Армстронг	1 шт	2300,00
5	Светильник наружный с люминесцентными лампами 2x36	1 шт	2400,00
<b>Монтаж силового кабеля в кабель-канале или в борозде:</b>			
1	Кабель 3-х жильный сечением до 1,5 мм2	1 м.	150,00
2	Кабель 3-х жильный сечением до 2,5 мм2	1 м.	150,00
3	Кабель 3-х жильный сечением до 6 мм2	1 м.	150,00
4	Кабель 3-х жильный сечением до 10 мм2	1 м.	150,00
5	Кабель 5-ти жильный сечением до 4 мм3	1 м.	150,00
6	Кабель 5-ти жильный сечением до 10 мм2	1 м.	150,00
7	Кабель 5-ти жильный сечением до 16 мм2	1 м.	150,00
8	Кабель 5-ти жильный сечением до 35 мм2	1 м.	150,00
9	Кабель 5-ти жильный сечением до 50 мм2	1 м.	200,00
10	Кабель 5-ти жильный сечением до 95 мм2	1 м.	250,00
11	Кабель 5-ти жильный сечением до 120 мм2	1 м.	350,00
<b>Монтаж провода:</b>			
1	Провод 1 жильный сечением до 4 мм2	1 м.	200,00
2	Провод 1 жильный сечением до 10 мм2	1 м.	200,00
3	Провод 1 жильный сечением до 25 мм2	1 м.	200,00
4	Провод 1 жильный сечением до 35 мм2	1 м.	200,00
5	Провод 1 жильный сечением до 50 мм2	1 м.	200,00
6	Провод 1 жильный сечением до 95 мм2	1 м.	200,00
7	Провод 1 жильный сечением до 120 мм2	1 м.	300,00
<b>Монтаж трубы:</b>			
1	Труба гофрированная до Ø20мм	1 м.	300,00
2	Труба гофрированная до Ø32мм	1 м.	350,00
3	Труба гофрированная до Ø50мм	1 м.	400,00
4	Труба ПВХ, ПНД до Ø20мм	1 м.	300,00
5	Труба ПВХ, ПНД до Ø32мм	1 м.	350,00
6	Труба ПВХ, ПНД до Ø50мм	1 м.	400,00
7	Монтаж клипсы	1 шт.	400,00
<b>Монтаж кабель-канала (короб):</b>			
1	Кабель канал до 25x16	1 м.	300,00
2	Кабель канал до 60x40	1 м.	350,00
3	Кабель канал до 100x60	1 м.	400,00
<b>Установка и подключение нестандартного оборудования:</b>			

1	Установка и подключение нестандартного оборудования на основе цены, указанной в чеке за покупку оборудования	1 оборудование	20% от цены оборудования
<b>Повышающий коэффициент:</b>			
1	Коэффициент за работы в стеснённых условиях	коэф.	1,2
2	Коэффициент за дорогостоящий материал	коэф.	от 1,5
3	Коэффициент за работы, высота 3-6 метров	коэф.	1,4
4	Коэффициент за работы, высота свыше 6 метров	коэф.	от 2
5	Коэффициент за работы ниже 30 см от пола	коэф.	от 1,2
6	Коэффициент за уличные работы, при температуре +30С	коэф.	1,4
7	Коэффициент за уличные работы, при температуре 0 -10С	коэф.	1,4
8	Коэффициент за уличные работы, при температуре -10С	коэф.	от 2
<b>Отделочные работы</b>			
1	Отбивка штукатурки стен и потолков	1 кв. м поверхности	500,00
2	Устройство металлической сетки под штукатурку	1 кв. м	1000,00
3	Штукатурка стен цементно-песчаной смесью, толщ. слоя до 20 мм	1 кв. м	2000,00
4	Выравнивание стен гипсовыми составами под правило	1 кв. м	1500,00
5	Установка штукатурных маяков	1 кв. м	200,00
6	Штукатурка стен гипсовыми составами по маякам толщиной слоя до 20 мм	1 кв. м	2000,00
<b>Перетирка штукатурки:</b>			
1	Стен	1 кв. м	300,00
2	Потолков	1 кв. м	500,00
<b>Ремонт штукатурки площадью до 10 м2 известковым раствором:</b>			
1	Стен	1 кв. м	1000,00
2	Потолков	1 кв. м	1500,00
<b>Оштукатуривание:</b>			
1	Оштукатуривание стен под плитку	1 кв. м	1000,00
2	Улучшенное оштукатуривание стен	1 кв. м	1500,00
3	Улучшенное оштукатуривание потолка	1 кв. м	2000,00
4	Улучшенное оштукатуривание столбов, колонн	1 кв. м	1500,00
5	Высококачественное оштукатуривание стен	1 кв. м	1700,00
6	Высококачественное оштукатуривание потолков	1 кв. м	1800,00
7	Высококачественное оштукатуривание столбов, колонн	пог. м	1800,00
8	Высококачественное оштукатуривание стен по сетке	1 кв. м	1700,00
9	Оштукатуривание откосов	пог. м	от 1000,00
<b>Разборка плиточной облицовки без сохранения материала:</b>			
1	Стены	1 кв. м	1000,00
2	Пола	1 кв. м	1200,00
<b>Ремонт пола перед укладкой плитки:</b>			
1	Заделка выбоин пола площадью до 0,5 кв.м.	1 место	600,00
2	Заделка выбоин пола площадью до 1 кв.м.	1 место	1100,00
<b>Укладка плитки на стены и пол:</b>			
1	Облицовка стен плиткой	1 кв. м	1100,00
2	Укладка напольной плитки	1 кв. м	1200,00
<b>Установка специальных плиток:</b>			
1	Карнизных или угловых (фасонных)	1 м	1000,00
2	Цокольных или плинтусных	1 м	1000,00
3	Специальных (мыльницы, полочки, крючки, бумагодержатели и т. п.)	1 плитка	1000,00
<b>Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей с очисткой от загрязнений, расчисткой старой краски до 30% и обработкой олифой:</b>			
1	Полов	1 кв. м	480,00

2	Стен	1 кв. м	900,00
3	Дверей гладких	1 кв. м	480,00
4	Дверей филенчатых	1 кв. м	900,00
5	Потолков	1 кв. м	900,00
6	Окон	1 кв. м	1320,00
<b>Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей:</b>			
1	Стен	1 кв. м	300,00
2	Потолков	1 кв. м	400,00
<b>Улучшенная клеевая окраска ранее окрашенных поверхностей:</b>			
1	Стен	1 кв. м	500,00
2	Потолков	1 кв. м	600,00
<b>Окраска поверхностей водоземлюсионной краской:</b>			
1	Стен	1 кв. м	500,00
2	Потолков	1 кв. м	600,00
<b>Окрашивание металлических поверхностей масляными составами:</b>			
1	Радиаторов ребристых, труб, регистров	1 кв. м	700,00
2	Решеток трубопроводов диаметром до 50 мм	1 кв. м	500,00
<b>Оклейка стен обоями:</b>			
1	Оклейка стен бумажными обоями	1 кв. м	1000,00
2	Оклейка стен виниловыми или флизелиновыми обоями	1 кв. м	1500,00
3	Снятие обоев и подготовка поверхности	1 кв. м	700,00
4	Оклейка потолков бумажными обоями	1 кв. м	1000,00
5	Оклейка потолков виниловыми или флизелиновыми обоями	1 кв. м	1500,00
<b>Отделка поверхности паркетных полов, бывших в эксплуатации:</b>			
1	Механизированная	1 кв. м	1000,00
2	Ручная	1 кв. м	1500,00
3	Покрытие паркетных полов лаком за 3 раза по готовой поверхности	1 кв. м	1500,00
<b>Плотничные, столярные и стекольные работы</b>			
<b>Смена неисправного замка:</b>			
1	Врезного	1 прибор	1050,00
2	Накладного	1 прибор	1050,00
3	Смена оконных и дверных ручек	1 прибор	504,00
4	Вскрытие входной неметаллической двери (в случае утери жителями ключа), с последующей пристройкой и подгонкой, с заготовкой вставки в обвязку полотна	1 дверной замок	6300,00
5	Замена дверных полотен	1 полотно	4060,00
6	Врезка глазка во входную дверь квартиры	1 прибор	1050,00
7	Смена в квартире разбитых жителями стекол	на 1 м фальца	1050,00
8	Замена уплотняющих прокладок в спаренных оконных переплетах и балконных дверных полотнах	1 м прокладки	350,00
9	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	350,00
10	Смена досок в полах	1 м сменяемой доски	560,00
<b>Ремонт местами паркетных полов из штучного паркета:</b>			
1	Размер отдельного места до 0,5 кв. м	1 место	1050,00
2	Размер отдельного места до 1 кв. м	1 место	2100,00
3	Смена отдельных квадратов щитового паркета	1 кв. м сменяемого пола	2100,00
<b>Смена плинтусов:</b>			
1	Удаление старого и установка нового плинтуса	1 м	600,00
<b>Ремонт оконных переплетов:</b>			



1	Узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	540,00
2	Узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	660,00
3	Широкие составные коробки	1 створка	720,00
<b>Смена створок оконных переплетов:</b>			
1	Узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	600,00
2	Узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	675,00
3	Широкие составные коробки	1 створка	900,00
4	Ремонт форточек (без смены стекла)	1 форточка	1125,00
5	Ремонт подоконных досок без снятия с места	1 м доски	450,00
<b>Ремонт подоконных досок со снятием с места:</b>			
1	Снятие и установка вновь в каменной стене	1 м доски	1000,00
<b>Ремонт дверных полотен:</b>			
1	Комплексный ремонт дверного полотна, со снятием старой краски и зачисткой поверхности	шт.	5000,00
<b>На врезных шпонках или в наконечник:</b>			
1	Одностворные	шт.	2300,00
2	Двухстворные	шт.	2500,00
<b>На планках:</b>			
1	Одностворные	шт.	1500,00
2	Двухстворные	шт.	1800,00
3	Мелкий косметический ремонт двери (до 50% дверного полотна, без потребности в дополнительной подготовки полотна к ремонту)	шт.	1200,00
<b>оконные длиной 100 мм при количестве сменяемых петель в створке:</b>			
1	Одна	1 створка	500,00
2	Две	1 створка	700,00
<b>дверные при количестве сменяемых петель в дверном полотне:</b>			
1	Одна	1 полотно	500,00
2	Две	1 полотно	800,00
<b>Смена обивки дверей:</b>			
1	Смена обивки дверей	1 дверь	3000,00
2	Снятие старой обивки двери	1 дверь	3500,00
<b>Прочие работы:</b>			
1	Настилка линолеума улучшенного качества с устройством плинтусов	1 кв. м линолеума	1000,00
2	Смена вентиляционной решетки на кухне или в сантехнических узлах	1 решетка	1000,00
3	Восстановление вентиляционного короба (основной короб)		от 7800,00
4	Восстановление вентиляционного короба (основной короб+спутниковые каналы)		от 11500,00 в зависимости от % усеченности короба
5	Герметизация межпанельных швов (расшивка внутри квартиры)	1 метр шва	1500,00
6	Очистка козырьков балконов от наледи и снега	1 пог.метр	от 1000
<b>Мытье окон в квартире:</b>			
1	1-створка	1 окно	300,00
2	2-створки	1 окно	675,00
3	3-створки	1 окно	750,00
4	Балконная дверь	1 дверь	225,00
5	Мойка балкона (со всех сторон)	1 створка	450,00
6	Москитная сетка	1 сетка	225,00
<b>Фасадные работы</b>			

1	Вывешивание альпиниста	1 точка	4 500,00
<b>Ремонт швов в панельных домах, в том числе:</b>			
1	Герметизация швов без вскрытия	пог. м	1 350,00
2	Герметизация со вскрытием, без замены утеплителя	пог. м	1 400,00
3	Герметизация со вскрытием и заменой утеплителя	пог. м	1 550,00
4	Промывка цоколя здания	м2	от 1500
5	Промывка фасадов зданий с применением моющих средств (ручным способом)	м2	от 1500
6	Ремонт входных групп	м2	сметная стоимость
<b>Работы по благоустройству</b>			
<b>Цветники:</b>			
1	Устройство цветников с насыпкой земли слоем 40см (без стоимости посадочного материала)	м2	3800,00
2	Посадка многолетних цветников с разработкой и внесением земли слоем 20см	м2	2100,00
<b>Газоны:</b>			
1	Устройство газонов с внесением растительной смеси слоем 20см, с посевом трав	м2	1800,00
2	Сплошная укладка готового газона в рулонах на горизонтальных поверхностях или откосах	м2	1200,00
3	Устройство газонов вручную	м2	2650,00
<b>Посадка деревьев:</b>			
1	Посадка деревьев и кустарников (без стоимости посадочного материала) с подготовкой посадочных мест и добавлением растительной земли до 100%, размер кома 1,0x1,0x0,6 м	шт.	5 800,00
2	Посадка деревьев и кустарников (без стоимости посадочного материала) с подготовкой посадочных мест и добавлением растительной земли до 100%, размер кома 1,3x1,3x0,6 м	шт.	5 700,00
3	Посадка деревьев и кустарников (без стоимости посадочного материала) с подготовкой посадочных мест и добавлением растительной земли до 100%, размер кома 1,5x1,5x0,65 м	шт.	6 000,00
4	Посадка деревьев и кустарников (без стоимости посадочного материала) с подготовкой посадочных мест и добавлением растительной земли до 100%, размер кома 1,7x1,7x0,65 м	шт.	5 700,00
5	Посадка деревьев и кустарников (без стоимости посадочного материала) с подготовкой посадочных мест и добавлением растительной земли до 100%, размер кома: диаметр - 0,8 м, высота - 0,6 м	шт.	5 700,00
6	Посадка деревьев и кустарников (без стоимости посадочного материала) с подготовкой посадочных мест и добавлением растительной земли до 100%, размер кома: диаметр - 0,5 м, высота - 0,4 м	шт.	5 800,00
<b>Дорожки:</b>			
1	Устройство верхнего покрытия из гранитных высевок при толщине слоя 5 см	м2	1300,00
2	Устройство грунтовых дорожек и площадок с копкой корыта	м2	1900,00
3	Устройство покрытий тротуаров из бетонной плитки типа "брусчатка" рядовым или паркетным мощением	м2	2300,00
4	Устройство покрытий тротуаров из бетонной плитки типа "брусчатка" кольцевым мощением	м2	2400,00
5	Устройство бордюра из брусчатки гранитной пилено-колотой, установленной на ребро, вдоль садовых дорожек	м	2300,00

6	Устройство бордюра из камня природного окатанного, установленного на ребро, вдоль садовых дорожек	м	2300,00
7	Устройство газонного покрытия на ячеистом основании типа "экопарковка" из бетонных плит типа "фэм-27"	м2	1850,00
<b>Аварийно-техническое обслуживание систем инженерного оборудования жилого фонда</b>			
1	Жилая и нежилая площадь	1 м2/мес	2,00
<b>Прочие услуги</b>			
	<b>Услуги по ограничению водоотведения путем установки специализированного устройства в канализационных стояках жилых домов:</b>		
1	Установка 1 заглушки	1 квартира	6 200,00
2	Демонтаж 1 заглушки	1 квартира	6 200,00
	Ремонт и настройка ПК	1 оборудование	от 1000
	Проведение общего собрания собственников	2 подъезда	от 25000
	Проведение общего собрания собственников	4 подъезда	от 40000
	Консультации по трудовым спорам	1 консультация	1500,00
	Консультации по соблюдению миграционного законодательства и оформлению граждан иностранного государства	1 консультация	1500,00
	Оформление и подача документов ТСЖ, ЖСК в УФМС	1 человек	2000,00
	Подбор персонала	1 человек	2500,00
	Организация и ведение кадровой работы на предприятии	от 5 человек /в месяц	договорная
	Бухгалтерские услуги	в месяц	договорная
	Согласование переустройства перепланировки		договорная
12	<b>Установка посудомоечных машин:</b>		
	Демонтаж посудомоечной машины	1 прибор	1 000,00
	Подключение отдельно стоящей посудомоечной машины (на готовые коммуникации)	1 прибор	3 500,00
	Подключение отдельно стоящей посудомоечной машины (с доработкой коммуникаций по подключению к водопроводу и канализации)	1 прибор	5 000,00
	Подключение встраиваемой посудомоечной машины (на готовые коммуникации)	1 прибор	3 000,00
	Подключение встраиваемой посудомоечной машины (с доработкой коммуникаций по подключению к воде и сливу)	1 прибор	8 700,00
13	<b>Установка кондиционера (*в случае потребности в дополнительных работах составляется смета)</b>	1 прибор	от 10000,00
14	<b>Уборка квартир, помещений:</b>		
1	<b>Экспресс уборка (удаление пыли с мебели, уборка пылесосом напольных покрытий, мытье полов, вынос мусора, мытье посуды, чистка плиты на кухне, чистка и дезинфекция ванны, раковины и унитаза, полировка металлических деталей и сантехники)</b>		
	До 60кв.м	помещ.	от 4000,00
	60-80кв.м	помещ.	от 5000,00
	От 80кв.м	помещ.	от 10000,00
2	<b>Стандартная уборка (удаление пыли с мебели и настенных предметов, чистка настенных ковров, уборка пылесосом напольных покрытий, мытье полов, вынос мусора, мытье посуды, чистка плиты на кухне, чистка и дезинфекция ванны, раковины и унитаза, чистка кафеля, полировка металлических деталей и сантехники, мытье поверхности кухонных шкафов, холодильника, вытяжки)</b>		
	До 60кв.м	помещ.	от 5000,00

	60-80 кв. м	помещ.	от 11000,00
	От 80 кв. м	помещ.	от 15000,00
3	<b>Генеральная уборка</b>		
	До 60 кв. м	помещ.	от 6000,00
	60-80 кв. м	помещ.	от 11000,00
	От 80 кв. м	помещ.	от 15000,00
4	<b>Уборка после ремонта</b>		
	До 60 кв. м	помещ.	от 9500,00
	60-80 кв. м	помещ.	от 12000,00
	От 80 кв. м	помещ.	от 15000,00
15	<b>Уборка территории (паркинга):</b>		
	Вакуумной уборочной машиной на базе КАМАЗ BUCHER CityFant 6000	1 кв. м	от 500,00
	Вакуумной уборочной машиной Johnston CN201	1 кв. м	от 500,00
	Вакуумной уборочной машиной Citycat 1000	1 кв. м	от 500,00
	Вакуумной уборочной машиной BUCHER 2020	1 кв. м	от 500,00
16	<b>Услуги правового характера</b>		
	<b>Юридические консультации:</b>		
1	Консультация юриста (устная) - без ознакомления с документами/материалом дела, до 30 минут		Бесплатно
2	Консультация юриста (устная) - по документам/материалам дела до 1 часа		2 100,00
3	Консультация юриста (письменная) - без ознакомления с документами/материалом дела		2 500,00
4	Консультация юриста (письменная) - по документам/материалам дела		3 000,00
	<b>Составление юридических документов:</b>		
1	Составление юридических (процессуальных) документов (жалобы, претензии, заключения, требования, ходатайства и др.) Без ознакомления с материалом дела		3500,00
2	Оценка имущества, ущерба и т.п. с привлечением специалистов	1 документ	от 5000
3	Подготовка и составление процессуальных документов (за исключением искового заявления)		от 5000
4	Подготовка и составление искового заявления		от 5 000,00
5	Составление договора «Стандарт». Используются стандартные данные, с учетом требований, существующих для данного рода сделок		4000,00
6	Составление договора «Стандарт+». Дополнительные условия (по желанию заказчика), с учетом судебной практики по региону действия договора		от 5000
7	Составление договора «Индивидуальный». Основной состав – «Стандарт+», с разработкой дополнительных соглашений, спецификаций, Актов выполненных работ		от 10 500,00
	<b>Представительство в суде (Жилищное право):</b>		
1	Споры о порядке пользования жилым помещением	Оплата по судебным заседаниям: 9500 руб./судодень Единовременная оплата: (включено до 5 судодней) от 30 000 руб.	
2	Представительство интересов по спорам с ЖКХ		
3	Представительство по спорам с ТСЖ		
	<b>Абонентское обслуживание юридических лиц:</b>		

1	Юридическое сопровождение деятельности УК, ТСЖ, ТСН	договорная	
<b>Разгрузочно-погрузочные работы:</b>			
1	Услуги грузчиков при разгрузке/погрузке до 10 кг	1 чел./час	600,00
2	Услуги грузчиков при разгрузке/погрузке от 10 до 25 кг	1 чел./час	800,00
3	Услуги грузчиков при разгрузке/погрузке выше 25 кг	1 чел./час	1000,00
4	Разгрузка стройматериалов, мебели или техники, строительного мусора <b>на лифте</b> или пешком до 2-эт.	1 чел./час	1000,00
5	Разгрузка стройматериалов, мебели или техники, строительного мусора <b>без лифта</b> (выше 2 эт.)	1 чел./час	2000,00
6	Мини-перезд (автомобиль и 2 грузчика на 2 часа работы)	2 чел./часа	6500,00
<b>Прочие услуги:</b>			
1	Сборка или разборка мебели или торг. оборудования	1 час/чел	1000,00
2	Монтаж/демонтаж стеллажей, выставочных стендов и др.	1 час/чел	1000,00
3	Разнорабочий для производства и др. работ	1 час/чел	1000,00
4	Услуги складского хранения	от 1 м/в час	200,00
<b>Грузоперевозки:</b>			
1	Перевозка грузов по Москве до 1,5 тонн	1 час	1770,00
2	Перевозка грузов по Москве до 3 тонн	1 час	2950,00
3	Перевозка грузов по Москве до 14 тонн	1 час	4130,00
4	Услуги автовышки (до 29 м)	1 час	3500,00
5	Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)	1 м <sup>3</sup>	1200,00
6	Вывоз крупногабаритного мусора (КГМ)	1 м <sup>3</sup>	1500,00
<b>Доставка разовой и периодической корреспонденции:</b>			
1	Экспресс (в течении 3-4 ч.)	до 1 кг	1500,00
2	Срочная (день в день)	до 1 кг	1300,00
3	Стандарт (на следующий день)	до 1 кг	1000,00
<b>Шиномонтажные работы</b>			
1	Комплексе работ по шиномонтажу для легковых автомобилей	4 колеса	от 2596
2	Комплексе работ по шиномонтажу для грузовых автомобилей	4 колеса	от 10030
3	Ремонт боковых порезов	1 порез	от 1770
4	Правка дисков грузовых автомобилей	1 диск	от 2360
5	Сварка диска грузовых автомобилей	1 см сварки	от 300
6	Накачка шин	1 колесо	от 200
<b>Автомойка</b>			
1	Комплексная мойка легковых автомобилей	шт.	от 950
2	Комплексная мойка грузовых автомобилей	шт.	от 1800
3	Комплексная мойка спецтехники	шт.	от 3600
<b>Ремонтные работы</b>			
1	Диагностика/ремонт подвески	шт.	от 1180
2	Регулировка подшипников ступицы колеса	шт.	от 1770
3	Замена сальника ступицы колеса	шт.	от 1534
4	Ремонт и замена амортизаторов	шт.	от 2006
5	Замена и переборка рессор	шт.	от 2242
6	Регулировка/ремонт балансира	шт.	от 1888
7	Замена сайлентблоков	шт.	от 4130
8	Ремонт/замена реактивных штанг	шт.	от 3540
9	Замена стабилизаторов поперечной устойчивости	шт.	от 2360

10	Регулировка осей	шт.	от 3304
11	Регулировка тормозной системы	шт.	от 3540
12	Замена тормозных колодок и накладок	шт.	от 3540
13	Ремонт и замена тормозных камер	шт.	от 4130
14	Замена тормозных барабанов	шт.	от 4366
15	Ремонт тормозного суппорта	шт.	от 3304
16	Ремонт редукторов	шт.	от 9440
17	Ремонт карданного вала	шт.	от 4720
18	Экспресс замена масла	шт.	от 944
19	Диагностика/замена шкворней	шт.	от 8260
20	Диагностика/замена ГУР, насоса ГУР	шт.	от 5310
21	Замена рулевых наконечников	шт.	от 3540
22	Замена топливных форсунок	шт.	от 5428

<b>Оказание услуг по механизированной уборки и очистки от снега проезжей части, парковок</b>		<b>Минимальный заказ</b>	<b>Стоимость работ, 1 час/руб. с НДС</b>
1	Трактор МТЗ -82 (отвал, щетка)	2+1 (час подачи)	3000,00
2	Трактор беларусь-320 (отвал, щетка)	2+1 (час подачи)	3000,00
3	мп-455 Вилли (щетка, ковш)	2+1 (час подачи)	3000,00
4	Холдер S-990 (щетка)	2+1 (час подачи)	3000,00
5	Камаз ЭД-244 (отвал, щетка)	2+1 (час подачи)	5200,00
<b>Оказание услуг по погрузке снега</b>			
6	Фронтальный погрузчик "Крамер" (1,4 м3)	2+1 (час подачи)	3700,00
7	Фронтальный погрузчик "Амкадор" (1,7 м3)	2+1 (час подачи)	3900,00
<b>Оказание услуг по вывозу и утилизации снега</b>			
8	Камаз (15,7 м3)	15,7 м3 снега	5500,00
<b>Расценки на оказание платных услуг по механизированной уборке проезжей части в летний период</b>			
1	Трактор МТЗ -82 (щетка)	2+1 (час подачи)	2 100,00
2	Трактор беларусь-320 (щетка)	2+1 (час подачи)	2 100,00
3	мп-455 Вилли (щетка)	2+1 (час подачи)	2 100,00
4	Холдер S-990 (щетка)	2+1 (час подачи)	2 100,00
5	Камаз ЭД-244 (щетка)	2+1 (час подачи)	2 500,00
<b>Оказание транспортных услуг по перевозке/доставке</b>			
1	ГАЗель (борт, тент, фургон)	2+1 (час подачи)	договорная
2	Камаз (15,7 м3)	2+1 (час подачи)	договорная

Стоимость работ рассчитана без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий).

\*На отдельные платные услуги, оказание которых носит разовый (нестандартный) характер, цена платной услуги может определяться на основе норма-часа, норм времени, разовой калькуляции затрат, согласованной с заказчиком, или исходя из рыночной стоимости.

\*\* Стоимость работ указана с учетом НДС (20%) и без учета накладных расходов.